

## Załącznik Nr 2 do Umowy Najmu – Ogólne Warunki Najmu

### OGÓLNE WARUNKI NAJMU POJAZDÓW OBOWIĄZUJĄCE W MV LEASE SP. Z O.O. SPÓŁKA KOMANDYTOWA

#### § 1. Postanowienia ogólne

1. Niniejsze Ogólne Warunki Najmu Pojazdów określają prawa i obowiązki stron Umów Najmu pojazdów mechanicznych zawieranych pomiędzy spółką MV Lease Sp. z o.o. jako Wynajmującym, a Najemcą.

#### § 2. Słowniczek

Określenia użyte w niniejszych Ogólnych Warunkach najmu Pojazdów powinny być rozumiane w następujący sposób:

- 1) **OWN** – niniejsze Ogólne Warunki Najmu Pojazdów;
- 2) **Wynajmujący** - w przypadku, gdy w niniejsze OWN przewidują prawo lub obowiązek dokonania przez Najemcę jakichkolwiek czynności wynikających z OWN lub Umowy Najmu, w szczególności wydania, odbioru Pojazdu, kontaktu z Najemcą w jakiegokolwiek sprawie, przez Wynajmującego na gruncie niniejszych OWN rozumie się również upoważnionego przedstawiciela Wynajmującego określonego Umowie Najmu;
- 3) **Najemca** - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która bierze do używania Pojazd lub Pojazdy na podstawie Umowy Najmu zawartej z Wynajmującym; w przypadku, gdy niniejsze OWN przewidują obowiązek dokonania przez Najemcę jakichkolwiek czynności wynikających z OWN lub Umowy Najmu, w szczególności odbioru, zwrotu Pojazdu, kontaktu z Wynajmującym lub innym podmiotem w jakiegokolwiek sprawie, przez Najemcę na gruncie niniejszych OWN rozumie się również upoważnionego przedstawiciela Najemcy wskazanego w Umowie Najmu;
- 4) **Strony** lub **Strona** – łączne określenie dla Wynajmującego i Najemcy,
- 5) **Pojazd** lub **Pojazdy** – mechaniczne środki komunikacji znajdujące się we flocie Wynajmującego, oddane Najemcy do używania na podstawie Umowy Najmu,
- 6) **Umowa Najmu** – umowa najmu Pojazdów zawarta pomiędzy Wynajmującym, a Najemcą, zawierająca w szczególności postanowienia dotyczące Pojazdów będących przedmiotem najmu, czynszu, innych opłat należnych Wynajmującemu, dane Wynajmującego i Najemcy, a także dane osób upoważnionych do wykonywania czynności związanych z najmem ze strony Wynajmującego i Najemcy; integralną część Umowy Najmu stanowią wskazane w niej załączniki, a także niniejsze OWN;
- 7) **Protokół Zdawczo-Odbiorczy** lub **Protokół** – protokół poświadczający odbiór Pojazdu przez Najemcę albo zwrot Pojazdu Wynajmującemu; Protokół Zdawczo-Odbiorczy zawiera w szczególności dane identyfikacyjne Pojazdu, opis jego stanu technicznego i wizualnego, a także stan licznika (przebieg) Pojazdu.

#### § 3. Wydanie pojazdu

1. Wydanie Pojazdu Najemcy następuje na podstawie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego.
2. Wynajmujący poinformuje Najemcę z wyprzedzeniem o dokładnej dacie i miejscu wydania Pojazdu.

3. Najemca jest zobowiązany stawić się w siedzibie Wynajmującego w celu dokonania formalnego odbioru pojazdu poprzez podpisanie Protokołu Zdawczo-Odbiorczego. Brak podpisania Protokołu jest podstawą do odmowy wydania Pojazdu
4. Data z jaką podpisano Protokół odbioru jest datą początkową okresu najmu, chyba, że Umowa Najmu stanowi inaczej.
5. Najemca, dokonując czynności związanych z odbiorem Pojazdu, zobowiązany jest sprawdzić Pojazd w sposób wynikający z jego właściwości oraz norm i instrukcji producenta. Czynności odbioru Pojazdu Najemca dokonuje na swój koszt i ryzyko. W przypadku zgodności wydawanego Pojazdu z Umową Najmu i oczekiwaniami co do stanu technicznego, wizualnego i właściwości Pojazdu, Najemca podpisuje Protokół Zdawczo-Odbiorczy. Odbiór Pojazdu przez Najemcę jest równoznaczny ze stwierdzeniem przez niego właściwego stanu technicznego, wizualnego Pojazdu zgodności z oczekiwaniami Najemcy co do właściwości Pojazdu.
6. W wypadku, gdy Najemca bez uzasadnionych powodów nie odebrał Pojazdu w dacie wskazanej przez Wynajmującego albo nie podpisał Protokołu, Wynajmujący zawiadamia Najemcę o pozostawieniu Pojazdu do dyspozycji Najemcy. Okres najmu rozpoczyna wówczas bieg z datą zawiadomienia Najemcy przez Wynajmującego o pozostawieniu Pojazdu do dyspozycji Najemcy.

#### **§ 4. Czynsz i inne koszty związane z najmem**

1. Najemca zobowiązuje się do uiszczania na rzecz Wynajmującego czynszu, a także innych opłat wskazanych w wysokości i terminach wskazanych w Umowie Najmu.
2. Najemca ponosi we własnym zakresie wszystkie bieżące koszty eksploatacji samochodu, takie jak w szczególności koszty paliwa, koszty związane z korzystaniem z dróg, mandaty, koszty mycia i polerowania pojazdu, koszty parkingu i garażowania, a także koszty związane z umieszczeniem, zmianą lub usunięciem dodatkowego wyposażenia Pojazdu (np. oklejenie banerami reklamowymi).
3. Wynajmujący będzie ponosił następujące koszty związane z Pojazdem:
  - a) koszty ubezpieczenia Pojazdu w zakresie określonym w § 5 OWN,
  - b) koszty obsługi serwisowej zgodnie z § 6 OWN,
  - c) koszty bieżących napraw i przeglądów Pojazdu w zakresie określonym w § 7 OWN.

#### **§ 5. Warunki użytkowania Pojazdów**

1. Najemca nie może dokonywać w stosunku do Pojazdów jakichkolwiek czynności rozporządzających (w szczególności sprzedaż, darowizna, zamiana), obciążających (w szczególności ustanowienie zastaw) lub czynności o charakterze obligacyjnym (w szczególności najem, podnajem, dzierżawa, użyczenie). Najemca jest uprawniony do oddania pojazdu do używania wyłącznie osobom przez niego upoważnionym, pod warunkiem, że osoby te posiadają odpowiednie kwalifikacje i dokumenty (prawo jazdy z oznaczoną kategorią) wymagane przepisami polskiego prawa do prowadzenia określonego rodzaju

pojazdów, oraz spełnione są wszystkie warunki polisy ubezpieczeniowej OC (Odpowiedzialności Cywilnej) i AC (Autocasco).

2. Najemca jest zobowiązany do korzystania z Pojazdu zgodnie z Umową Najmu, jej załącznikami, niniejszymi OWN, a także przeznaczeniem Pojazdu, jego właściwościami oraz instrukcjami producenta Pojazdu.
3. Najemca nie może:
  - a) zmienić bez zgody Wynajmującego przeznaczenia ani substancji Pojazdu; wszelkie zmiany przeznaczenia lub substancji pojazdu, montaż dodatkowych akcesoriów, lakierowanie, umieszczanie napisów na pojeździe, itp., mogą być realizowane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Wynajmującego;
  - b) używać w pojazdach wyrobów tytoniowych.
4. Najemca jest zobowiązany do:
  - a. należytego utrzymania i eksploatacji Pojazdów w dobrym stanie z punktu widzenia użytkownika i zewnętrznego wyglądu pojazdu oraz w stanie technicznym odpowiadającym wymogom nałożonym przepisami polskiego Prawa o ruchu drogowym wraz z obowiązującymi przepisami wykonawczymi, a w szczególności wykonywania własnym kosztem i staraniem obsługi codziennej samochodu tj.:
    - sprawdzania poziomu płynu hamulcowego,
    - sprawdzania poziomu oleju w silniku,
    - kontroli stanu ogumienia,
    - sprawdzania działania świateł sygnalizacyjnych, mijania i drogowych,
    - czuwanie nad poziomem płynu do spryskiwaczy i uzupełnianie go w razie potrzeby,
    - utrzymywanie samochodu w należytej czystości
  - b. zabezpieczenia samochodu przed kradzieżą (w szczególności do każdorazowego zamykania samochodu oraz włączania wszystkich urządzeń zabezpieczających i antykradzieżowych),
  - c. poruszania się pojazdem i używania pojazdu zgodnie z przepisami regulującymi zasady udziału w ruchu drogowym kraju, w którym pojazd jest aktualnie użytkowany; w szczególności w czasie użytkowania przedstawiciel Najemcy lub użytkownik zobowiązany jest do posiadania przy sobie dokumentów wymaganych przez kontrolę ruchu drogowego (prawo jazdy, dowód rejestracyjny, ubezpieczenie OC oraz zaświadczenie o wynajęciu samochodu),
  - d. właściwej eksploatacji wszelkich urządzeń pomiarowych, w które wyposażony jest Pojazd, a w szczególności licznika kilometrów; w przypadku ich konserwacji lub naprawy Najemca zobowiązany jest przedstawić Wynajmującemu dokumenty (w szczególności faktura, zaświadczenie o przebiegu kilometrów) wystawione przez dokonującego konserwacji lub naprawy Autoryzowanego Serwisu Hyundai; jednocześnie w przypadku uszkodzenia licznika kilometrów Najemca zobowiązany jest powiadomić o tym fakcie Wynajmującego w ciągu 5 dni kalendarzowych od jego zaistnienia; zaniechanie powyższego obowiązku skutkować będzie określeniem przez Wynajmującego przebiegu najmowanego pojazdu, z uwzględnieniem średniego przebiegu w wysokości 250 km dziennie, licząc od dnia ostatniego – pisemnie potwierdzonego - wskazania stanu licznika, lub od początku okresu najmu, jeśli uprzednia metoda nie jest możliwa do zastosowania na podstawie przedstawionych przez Najemcę dokumentów.

5. Najemca potwierdza zapoznanie się z ogólnymi warunkami ubezpieczenia stosowanymi przez ubezpieczyciela Pojazdu. Najemca przyjmuje do wiadomości zakaz przemieszczania samochodu do kraju, na terenie którego odpowiedzialność ubezpieczyciela z tytułu AC jest wyłączona lub ograniczona, wraz ze swoją pełną odpowiedzialnością cywilną w razie niezastosowania się do tej dyspozycji.
6. Do obowiązków Najemcy należy kontrola przebiegu Pojazdu w celu dokonywania przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych zgodnie z rejestrem obsługi Pojazdu i książka gwarancyjną. Przeglądy i naprawy należy wykonywać wyłącznie w Autoryzowanym Serwisie prowadzonym przez Wynajmującego lub we wskazanym przez Wynajmującego serwisie ASO. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za niedopełnienie obowiązku przestrzegania terminów przeglądów gwarancyjnych i pogwarancyjnych, które doprowadziły do awarii samochodu Pojazdu lub utraty gwarancji. W takim przypadku o zamiarze dokonania naprawy lub remontu Najemca obowiązany jest poinformować Wynajmującego, który w zależności od okoliczności wyrazi zgodę na planowaną usługę, naprawę lub remont albo wskaże stację Autoryzowanego Serwisu KIA, w którym usługa, naprawa lub remont mogą być wykonane
7. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Najemcę na skutek awarii, uszkodzenia samochodu, wypadku lub kolizji.
8. Najemca zobowiązany jest do utrzymywania Pojazdu w stanie wolnym od jakichkolwiek praw osób trzecich. Jednocześnie Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Wynajmującego o wszelkich roszczeniach osób trzecich wobec pojazdu.
9. W okresie najmu Wynajmujący jest uprawniony do przeprowadzenia kontroli stanu technicznego Pojazdu, bez względu na miejsce jego postoju, po uprzednim uzgodnieniu z Najemcą terminu zamierzonej kontroli.

#### **§ 6. Ubezpieczenie samochodów:**

1. Każdy Pojazd posiada pełny zakres ubezpieczenia OC i AC zwalniające Najemcę i użytkownika samochodu od odpowiedzialności w przypadku kolizji, wypadku i kradzieży, z wyjątkiem:
  - umyślnego uszkodzenia Pojazdu,
  - uszkodzenia podczas prowadzenia Pojazdu w stanie nietrzeźwym, po użyciu narkotyków lub środków psychotropowych oraz bez ważnego prawa jazdy,
  - przypadku, w którym kierowca zbiegł z miejsca kolizji,
  - kradzieży, w wyniku której zginęły kluczyki wraz z dokumentami Pojazdu,
  - kradzieży Pojazdu, w którym nie zostały uruchomione wszystkie zamontowane w nim urządzenia antykradzieżowe,
  - innych szczególnych przypadków wynikających z ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych lub z polis,
2. Najemca jest zobowiązany zapoznać się z postanowieniami polisy OC/AC/NNW i ogólnych warunków ubezpieczenia Pojazdu oraz przestrzegać zawartych w warunkach ich postanowień i potwierdza ich otrzymanie.
3. Najemca przyjmuje do wiadomości, że wyjazdy poza granice kraju mogą się odbywać po uzyskaniu zgody Wynajmującego, na pisemny wniosek Najemcy. W przypadku czasowego opuszczenia terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, koszty powstałe na skutek takiego działania (w szczególności dodatkowe koszty ubezpieczenia, opłaty za korzystanie z autostrad, itp.) obciążają bezpośrednio Najemcę. Najemca oświadcza, że ponosi wszelką i wyłączną

odpowiedzialność zarówno cywilna i finansową za zdarzenia i ich skutki, które wystąpią w związku z eksploatacją pojazdu za granicą, bez względu na przyczyny i okoliczności ich powstania (zarówno pośrednie jak i bezpośrednie).

4. Najemca przyjmuje do wiadomości zakaz przemieszczania Pojazdu do kraju, na terenie którego wyłączona lub ograniczona jest odpowiedzialność z tytułu polisy OC/AC/NNW oraz ponosi pełną odpowiedzialność finansową w razie niezastosowania się do tej dyspozycji.

## **§ 7. Usługi serwisowe**

1. Na zasadach określonych poniżej lub w Umowie Najmu, w okresie obowiązywania Umowy Najmu Wynajmujący będzie ponosił koszt obsługi serwisowej Pojazdu, tj. przeglądów standardowych, wymiany płynów eksploatacyjnych (płyn do chłodnicy, olej silnikowy, olej w skrzyni biegów) oraz wymiany elementów eksploatacyjnych podlegających naturalnemu zużyciu.
2. Najemca jest zobowiązany wykonywać czynności, o których mowa w ust. 1, jedynie w sieci Autoryzowanych Serwisów Hyundaia, zgodnie z harmonogramem przeglądów opisanych w książce serwisowej (rejestrze obsługi pojazdów, książce gwarancyjnej), przy wykorzystaniu oryginalnych części zamiennych i technologii Hyundaia. Wskazane czynności będą się odbywać na stacjach obsługi technicznej wskazanych przez Wynajmującego, po uprzednim uzyskaniu od Wynajmującego zgody na każdy zakres interwencji odnoszącej się do pojazdu. Niezastosowanie się Najemcy do powyższej procedury pociągnie za sobą odmowę Wynajmującego, co do pokrycia kosztów powyższych świadczeń.
3. Naprawy Pojazdu, w przypadku awarii spowodowanych działaniem czynników wewnętrznych Pojazdu, o ile nie powstały z przyczyn leżących po stronie Najemcy (np. mechaniczne awarie Pojazdu powstałe z winy Najemcy, wskutek użytkowania niezgodnego z przeznaczeniem Pojazdu, wskutek uchybienia zasadom prawidłowej eksploatacji i utrzymania Pojazdu, itp.) oraz są konieczne dla zapewnienia prawidłowej i bezpiecznej eksploatacji pojazdu używanego przez Najemcy, dokonywane są na koszt Wynajmującego i jedynie w sieci Autoryzowanych Serwisów Hyundaia, przy wykorzystaniu oryginalnych części zamiennych i technologii Hyundaia.
4. Wynajmujący w szczególności nie jest zobowiązany do pokrycia następujących kosztów:
  - a. kosztów specjalnych olejów (innych niż zalecane przez konstruktora pojazdu), oraz wszelkich innych dodatków uszlachetniających,
  - b. kosztów kontroli antykorozyjnej nadwozia, kosztów mycia i polerowania, czyszczenia wnętrza pojazdu i tapicerki, naprawy wewnętrznych wykładzin będących skutkiem zniszczenia poza zużyciem eksploatacyjnym,
  - c. kosztów elementów uszkodzonych wskutek niewłaściwego użytkowania bądź zgubionych lub skradzionych (np. lusterka wsteczne, elementy optyczne, reflektory i światła, szyby, kołpaki kół itp.), ani kosztów ich naprawy, montażu czy wymiany;
  - d. kosztów naprawy/wymiany/montażu opon będących skutkiem uszkodzenia mechanicznego (np. przebicie, przecięcia, etc.);
  - e. kosztów naprawy uszkodzeń będących skutkiem: przeciążania pojazdu (przekroczenia dopuszczalnej ładowności), udziału w zawodach sportowych, przekroczenia dopuszczalnych obrotów silnika lub nieprzestrzegania zaleceń producenta dotyczących

sposobu użytkowania, częstotliwości oraz zakresu przeglądów, zastosowania niewłaściwego paliwa.

5. Koszty wszelkich dodatkowych prac, wykraczających poza zakres usług serwisowych określonych w postanowieniach powyższych, które nie zostały uzgodnione wcześniej z Wynajmującym, zgłoszone do realizacji przez Najemcę będą obciążać Najemcę.

## **§ 8. Usługi Assistance**

1. W przypadku unieruchomienia pojazdu na skutek awarii, wypadku drogowego, kolizji lub próby kradzieży, Wynajmujący zobowiązuje się do świadczenia usług Assistance, polegających na zorganizowaniu i pokryciu kosztów holowania Pojazdu, który na skutek powyższego utracił zdolność do samodzielnego poruszania się. Unieruchomiony w ten sposób Pojazd zostanie odholowany do Autoryzowanej Stacji Serwisowej Hyundai wskazanej przez Wynajmującego.
2. Usługi Assistance wskazane w ust. 1 świadczone są tylko na terytorium Polski i nie obejmują przypadków unieruchomienia Pojazdu na skutek:
  - a) awarii akumulatora,
  - b) braku paliwa,
  - c) użycia niewłaściwego paliwa,
  - d) zgubienia lub zatrząśnięcia kluczyków w pojeździe;
  - e) mechanicznego uszkodzenia opony.
3. Wynajmujący zobowiązuje się do świadczenia usług Assistance przez 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu. Wykonanie usług Assistance przez Wynajmującego uzależnione jest od możliwości lokalnych. W przypadku, gdy możliwości lokalne nie pozwalają na dostarczenie Najemcy usług, do których Wynajmujący się zobowiązał, zaoferowane zostaną usługi o najwyższym dostępnym standardzie.
4. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe na skutek zniszczenia, uszkodzenia, kradzieży lub utraty bagażu, rzeczy osobistych lub akcesoriów samochodowych (np. radiodbiornik samochodowy, okulary, etc.) pozostawionych w pojeździe na czas transportu, postoju i naprawy organizowanych przez Wynajmującego.

## **§ 9. Awary i procedura zatwierdzania napraw**

1. Przeglądy gwarancyjne i pogwarancyjne, a także konieczne naprawy Pojazdu, dokonywane są na koszt Wynajmującego.
2. Najemca, ani żaden z jego przedstawicieli, pracowników, stałych współpracowników nie ma prawa zlecenia wykonania w Pojazdach jakichkolwiek napraw, poprawek, przeróbek, przeglądów, ani innych czynności naprawczych i obsługowych na koszt Wynajmującego, bez pisemnej zgody Wynajmującego, wyrażonej pisemnie lub w wiadomości e-mail. W przypadku niezastosowania się do niniejszego postanowienia, Wynajmujący nie jest zobowiązany do pokrycia kosztów, o których mowa w ust. 1.
3. W razie awarii Pojazdu Najemca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić Wynajmującego. Jeżeli usterka może stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego lub

doprowadzić do dalszego uszkodzenia Pojazdu zabrania się kontynuowania jazdy do czasu jej usunięcia. W przypadku niezastosowania się do niniejszego postanowienia, Wynajmujący nie jest zobowiązany do pokrycia kosztów, o których mowa w ust. 1.

4. Zgłoszenie Wynajmującemu jakichkolwiek potrzeb w zakresie obsługi serwisowej następuje w formie ustnej (telefonicznie, lub osobiście) wraz z podaniem uzasadnienia (awaria, konieczność dokonania przeglądu i in.). Zgłoszenie Wynajmujący analizuje zgłoszenie i zarządza procesem obsługi (naprawy) samochodu, kierując go do odpowiedniej stacji Autoryzowanego Serwisu i zlecając bezpośrednio wykonanie niezbędnych prac.
5. Najemca ma obowiązek upewnić się – przy dołożeniu wymaganej staranności – że wszystkie zlecone prace zostały rzetelnie wykonane, podpisać protokół odbioru pojazdu z serwisu, oraz odebrać wszystkie wymontowane części. Części te powinny zostać przekazane Wynajmującemu, w sposób uzgodniony pomiędzy Stronami. Najemca, ani żaden z jego przedstawicieli nie jest upoważniony do podpisywania faktur za wykonane prace, jako "osoba upoważniona do odbioru faktury".
6. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do obciążenia Najemcy za naprawę uszkodzonego Pojazdu w przypadku stwierdzenia, że nastąpiło ono z winy Najemcy lub w wyniku rażącego zaniedbania (np. brak oleju w silniku, brak oleju w skrzyni biegów, brak płynu hamulcowego, nieodpowiednie ciśnienie w oponach, przekroczenie dopuszczalnej ładowności, używanie samochodu niezgodnie z jego instrukcją obsługi oraz obowiązującymi przepisami i zasadami korzystania i eksploatacji pojazdów mechanicznych oraz ich podzespołów).

#### **§ 10. Samochód zastępczy**

1. Samochód zastępczy przysługuje Najemcy w przypadku napraw gwarancyjnych według warunków Assistance.
2. W przypadku szkód powstałych w wyniku kolizji drogowych a co za tym idzie napraw blacharsko-lakierniczych, samochód zastępczy przysługuje Najemcy do 14 dni a w przypadku dłuższego okresu za ustaloną między stronami opłatą
3. Samochód zastępczy przysługuje Najemcy w przypadku szkód powstałych z winy Najemcy a z OC sprawcy kolizji.

#### **§11. Wypadek i kradzież Pojazdu**

1. W razie wypadku drogowego lub kolizji Najemca jest zobowiązany każdorazowo do wezwania policji i dopilnowania sporządzenia protokołu z miejsca wypadku. Protokół ten powinien zawierać opis okoliczności, dane osoby, która spowodowała wypadek – numer prawa jazdy, dowodu osobistego, numer polisy OC oraz nazwę firmy ubezpieczeniowej,
2. Poza postanowieniem ust. 1, w przypadku wypadku lub kolizji Najemca jest zobowiązany
  - a) niezwłocznego powiadomienia Wynajmującego, postępowania
  - b) ściśle w zgodzie ze wskazówkami przedstawiciela Wynajmującego,
  - c) w przypadku braku możliwości kontaktu z Wynajmującym i przy braku możliwości kontynuowania jazdy, Najemca jest zobowiązany do odholowania samochodu na

najbliższy parking strzeżony; najemca nie ma prawa zlecenia, ani wyrażania zgody na przewiezienie samochodu do żadnego serwisu mechanicznego lub blacharsko – lakierniczego bez zgody Wynajmującego.

3. Wynajmujący zarządza procesem i postępowaniem związanym z likwidacją szkód komunikacyjnych. Najemcy, nie wolno dokonywać napraw uszkodzonego w wyniku wypadku lub kolizji samochodu we własnym zakresie. Wynajmujący zastrzega sobie prawo egzekwowania od Najemcy ( użytkownika samochodu) udziału w kosztach naprawy samochodu przy szkodach AC: 1 – szkodowa – 500 PLN netto, 2-ga szkoda i każda następna – 1 000 PLN netto. W przypadku, gdy szkoda nastąpiła z winy użytkownika.
4. W przypadku kradzieży samochodu lub uszkodzenia w wyniku włamania, Najemca zobowiązany jest do:
  - a) skontaktowania się z Wynajmującym i postępowania według jego wskazań,
  - b) zgłoszenia faktu powstania szkody w najbliższej placówce Policji i uzyskania pisemnego poświadczenia wynikłych strat.

## **§ 12. Zwrot Pojazdu**

1. Po zakończeniu Umowy Najmu jak i w przypadku wcześniejszego wygaśnięcia Umowy Najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić Wynajmującemu Pojazd na swój koszt. Zwrot Pojazdu powinien nastąpić w miejscu, w którym Pojazd został wydany.
2. Najemca obowiązany jest zwrócić Pojazd w stanie niepogorszonym w stosunku do stanu z dnia jego wydania, z uwzględnieniem normalnego zużycia eksploatacyjnego.
3. Przez stan niepogorszony, o którym mowa w ust. 2, rozumie się sytuację, w której:
  - a) ogólny wygląd Pojazdu, włączając w to powłokę lakierniczą, jest odpowiedniej jakości w stosunku jego do wieku i przebiegu,
  - b) elementy nadwozia, podwozia oraz zderzaki Pojazdu nie noszą śladów uszkodzeń, w szczególności wgnieceń, deformacji czy rażących zarysowań lakieru,
  - c) elementy wyposażenia wewnętrznego Pojazdu nie są być podziurawione, porwane czy poplamione,
  - d) elementy mechaniczne Pojazdu nie są być zużyte w stopniu większym niż to wynika z przebiegu pojazdu i norm przeglądów producenta,
  - e) Pojazd posiada wszelkie dokumenty pokładowe, akcesoria oraz elementy bezpieczeństwa, w szczególności podnośnik i koło zapasowe,
  - f) demontaż akcesoriów zamontowanych przez Najemcę nie pozostawia śladów użytkowania w Pojeździe.
4. Podstawą dokonania zwrotu Pojazdu jest podpisanie przez obie Strony Protokołu Zdawczo-Odbiorczego. W przypadku nieuzasadnionego niestawiennictwa Najemcy w celu sporządzenia Protokołu Zdawczo-Odbiorczego lub odmowy podpisania przez Najemcę Protokołu Zdawczo-Odbiorczego, Wynajmujący może podpisać go jednostronnie. W takiej sytuacji przyjmuje się, że Najemca potwierdza zgodność stanu technicznego, wizualnego i przebiegu Pojazdu ze stanem stwierdzonym przez Wynajmującego w Protokole Zdawczo-Odbiorczym i zrzeka się prawa do podważania
5. W przypadku, gdyby Najemca wprowadził do pojazdu jakiegokolwiek zmiany, obowiązany jest on, według wyboru Wynajmującego:
  - a) do przywrócenia pojazdu - na własny koszt - do stanu pierwotnego, lub



- b) do pozostawienia Wynajmującemu pojazdu ze zmianami, bez możliwości podnoszenia w stosunku do Wynajmującego roszczeń o wynagrodzenie z tytułu dokonanych zmian. Wszelkie prace wykonane przez Wynajmującego, mające na celu przywrócenie pojazdu do stanu pierwotnego lub mające na celu usunięcie obciążają Najemcę.
6. W przypadku rozbieżności co do stanu technicznego, wizualnego lub przebiegu pojazdu, zgłoszonych do Protokołu Zdawczo-Odbiorczego, Strony powołają niezależnego rzeczoznawcę w celu sporządzenia przez niego ekspertyzy w tym przedmiocie. Ekspertyza ta będzie dla Stron ostatecznie wiążąca. Koszty sporządzenia ekspertyzy ponosi w ½ Najemca pojazdu i w ½ Wynajmujący.
  7. Protokół Zdawczo-Odbiorczy lub ekspertyza, o której mowa w ust. 6, stanowią w każdym przypadku podstawę do obciążenia Najemcy kosztami doprowadzenia pojazdu do stanu odpowiadajacemu stanowi niepogorszonemu, o którym mowa w ust. 3, jak również obciążenia Najemcy opłatą z tytułu dodatkowo przejechanych kilometrów ponad limit określony w Umowie Najmu, w wysokości wynikającej z Umowy Najmu.
  8. Wraz z pojazdem Najemca zobowiązany jest zwrócić Wynajmującemu wszelkie kluczyki, wyposażenie dodatkowe, akcesoria, dokumenty i dokumentację techniczną, przekazane wraz z Pojazdem w dniu jego odbioru przez Najemcę. W przypadku niespełnienia powyższego obowiązku w terminie Najemca zwróci Wynajmującemu wszelkie koszty poniesione przez Wynajmującego w związku z koniecznością zapewnienia normalnej eksploatacji Pojazdu (np. wymiana zamków, uzyskanie wtórników dokumentów, ponownej rejestracji pojazdu, etc.).
  10. W przypadku złożenia przez Wynajmującego oświadczenia o wypowiedzenia Umowy Najmu, z przyczyn określonych w § 13 ust. 1 OWN, Najemca jest zobowiązany do zwrotu Pojazdu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni od otrzymania oświadczenia o wypowiedzeniu.
  11. W przypadku uchybienia terminowi zwrotu Pojazdu przez okres powyżej 3 dni, Najemca zapłaci na rzecz Wynajmującego karę umowną w wysokości odpowiadającej czynszowi najmu za pełen okres rozliczeniowy. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Wynajmującego przenosi wysokość kary umownej, Wynajmujący może domagać się odszkodowania uzupełniającego.

### **§ 13. Sezonowa wymiana ogumienia**

Wynajmujący pokrywa koszty zakupu opon oraz ich wymiany. Najemcy przysługuje w okresie trwania umowy 1 komplet opon letnich i 1 komplet opon zimowych. Wynajmujący nie będzie pokrywał kosztów związanych z naprawą opon oraz ich wyważeniem, jeśli powyższe czynności są wynikiem uszkodzenia mechanicznego, w przypadkach, gdy opony nie podlegały wymianie.

### **§ 14. Okres obowiązywania Umowy Najmu**

1. Okres obowiązywania Umowy Najmu i limit przebiegu pojazdu są określone w Umowie Najmu.
2. Okres obowiązywania Umowy Najmu może ulec skróceniu na podstawie zgodnego porozumienia stron albo w przypadkach opisanych w § 13 OWN.

3. W związku z wygaśnięciem Umowy Najemca ma obowiązek uregulowania wszelkich zobowiązań Najemcy wobec Wynajmującego, wynikających z Umowy Najmu lub OWN.

### **§ 15. Wypowiedzenie Umowy Najmu**

1. Wynajmującemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy Najmu bez zachowania okresu wypowiedzenia, gdy:
  - a. Najemca opóźnia się z zapłatą jakiegokolwiek należności na rzecz Wynajmującego przez okres dłuższy niż 14 dni,
  - b. wobec Najemcy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, wniosek o otwarcie postępowania układowego lub jakakolwiek prowadzona przeciwko Najemcy egzekucja nie doprowadziła do zaspokojenia wierzyciela,
  - c. przedsiębiorstwo Najemcy zostało zbyte, wydzierżawione, wynajęte osobie trzeciej lub ustanowiono na nim prawo użytkowania, a także, gdy w jakikolwiek inny sposób nastąpiła zmiana kontroli Najemcy nad jego przedsiębiorstwem,
  - d. Najemca narusza postanowienia Umowy Najmu lub OWN, a w szczególności użytkuje Pojazd niezgodnie z Umową Najmu lub OWN.
2. Wypowiedzenie, o którym mowa w ust. 1, nie musi być w jakimkolwiek przypadku poprzedzone wezwaniem Najemcy przez Wynajmującego do usunięcia naruszeń.
3. Wypowiedzenie, o którym mowa w ust. 1, może być również złożone drogą elektroniczną na adres e-mail Najemcy określony w Umowie Najmu. Wówczas doręczenie wypowiedzenia jest skuteczne w momencie zarejestrowania wiadomości na serwerze, na którym znajduje się adres e-mail Najemcy.
4. W przypadku złożenia przez Wynajmującego oświadczenia o wypowiedzenia Umowy Najmu, z przyczyn określonych w ust. 1, Najemca zapłaci na rzecz Wynajmującego karę umowną w wysokości wszystkich czynszów pozostałych do zapłaty za okres wynajmu przewidziany w Umowie Najmu. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Wynajmującego przekroczy wysokość kary umownej, Wynajmujący może domagać się odszkodowania uzupełniającego.
5. Najemca ma prawo skrócenia umowy wynajmu po upływie 18 miesięcy najmu samochodów bez dodatkowych kosztów tj. bez regulowania wszystkich czynszów pozostałych do zapłaty za okres wynajmu przewidziany w Umowie Najmu.

### **§ 16. Korespondencja, osoby do kontaktu**

1. Strony wyznaczą w Umowie Najmu osoby upoważnione do wykonywania w ich imieniu wszelkich czynności związanych z niniejszą Umową, w szczególności bieżącego kontaktu, dokonywania zgłoszeń, przyjmowania zgłoszeń, składania wszelkich oświadczeń i podpisywania wszelkich dokumentów, w tym faktur. W przypadku zmiany osób upoważnionych do kontaktu, każda ze Stron jest zobowiązana do pisemnego zawiadomienia drugiej Strony o tym fakcie.
2. Korespondencja między Stronami będzie się odbywała pisemnie (przesyłka rejestrowana) lub drogą elektroniczną (wiadomości e-mail), odpowiednio na adresy korespondencyjne lub wiadomości e-mail wskazane w Umowie Najmu. W przypadku, gdy dopuszcza to Umowa Najmu lub OWN, Strony dopuszczają również kontakt telefoniczny.

3. Wszelka zmiana adresów, o których mowa w ust. 2 przez którąkolwiek ze Stron, wymaga uprzedniego zawiadomienia drugiej Strony, pod rygorem skuteczności doręczenia na adresy dotychczasowe.
4. Gdy adresat nie odbierze korespondencji pisemnej, uznaje się ją za skutecznie doręczoną w momencie upływu terminu na odbiór przesyłki wskazanego w zawiadomieniu powtórnym.
5. Korespondencję przesłaną drogą elektroniczną (wiadomości e-mail) uznaje się w każdym przypadku za skutecznie doręczoną w momencie zarejestrowania wiadomości na serwerze, na którym znajduje się adres e-mail adresata.

#### **§ 17. Weksel**

W celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń wynikających z Umowy Najmu, OWN oraz jakichkolwiek załączników do Umowy Najmu, Najemca wystawi na rzecz Wynajmującego weksel własny in blanco, który zostanie wypełniony w oparciu o podpisaną przez Strony deklarację wekslową.

#### **§ 18. Właściwość sądu**

Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy najmu będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Wynajmującego.

---

Wynajmujący

---

Najemca